

Жилищный кооператив "Салават"

Годовой отчет потребления жилищно-коммунальных услуг по многоквартирному дому №20а, бул. Космонавтов, г.Салават, РБ

за 2022г.

Год постройки многоквартирного дома: 1976 год

Площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома: 1 933,5 кв.м.

Кол-во жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 54

Статья расходования средств	Сальдо на начало отчетного года (долг/остаток(+/-) на лицевом счете МКД по статьям расходования средств по итогам предыдущего года), руб	Начислено собственникам/потребителям за отчетный год (по тарифам и нормативам, по показаниям приборов учета), руб.	Расходы ЖК за отчетный год (по актам вып.работ,услуг за фактически потребленный коммунальный ресурс/жилищную услугу), руб.	Сальдо на конец отчетного года (долг/остаток (+/-)) на лицевом счете МКД по итогам отчетного года, руб.	Сальдо на конец отчетного года (долг/остаток (+/-)) на лицевом счете МКД по итогам отчетного года с учетом предыдущих периодов, руб.
1	2	3	5	6	7
Содержание общего имущества МКД (вх.с-до без МП)	52 338,33	673 471,05	713 572,43	40 101,38	92 439,71
Отопление	961,08	759 628,82	761 378,32	1 749,50	2 710,58
Горячее водоснабжение в т.ч. КР ОИ	58 223,66	304 491,18	306 196,85	1 705,67	59 929,33
Холодное водоснабжение, водоотведение в т.ч. КР ОИ	163 179,19	208 765,65	235 820,52	27 054,87	190 234,06
Эл./энергия в т.ч. КР ОИ МКД	-61 152,68	255 293,76	239 248,20	-16 045,56	-77 198,24
<b>Капитальный ремонт общего имущества МКД</b>					
Статья расходования средств	Сальдо на начало отчетного периода поступлений на спец.счет по кап.рем., руб.	Сумма поступлений за отчетный период на спец.счет по кап.рем., руб.	Расходы за отчетный период (по актам вып.работ, услуг)	Сумма за отчетный период списанных ден.средств со спец.счета в счет погашения вып.работ	1.Сальдо на конец отчетного периода с учетом предыдущих периодов, 2.Задолженность по выпол. работам, руб
1.Спец.счет на капитальный ремонт ОИ МКД (с учетом %)	1 012 482,70	186 500,54			1 198 983,24
<b>Платежная дисциплина</b>					
Жилищно-коммунальные услуги	Задолженность/переплата собственникам/потребителей (+/-),руб. на 01.01.2022г.	Начислено собственникам/потребителям за отчетный год (по тарифам и нормативам, по показаниям приборов учета), руб.	Перерасчеты (доначисление/ возврат (+/-)),руб.	Оплачено в отчетном периоде собственниками/потребителями, руб.	Задолженность/переплата собственникам/потребителей (+/-), руб. на 01.01.2023г.
Содержание жилого помещения	132 563,83	673 471,05		647 826,15	158 208,73
КР (хол.вода, водоотвед.) в целях содержания ОИ МКД	2 378,50	12 293,80		13 274,75	1 397,55
КР (гор.вода) в целях содержания ОИ МКД	4 042,23	23 999,19		23 746,11	4 295,31
КР (эл./эн.) в целях содержания ОИ МКД	6 500,21	43 041,84		41 865,81	7 676,24
Отопление	178 195,02	759 628,82		696 927,19	240 896,65
Горячее водоснабжение	72 458,42	277 400,60		262 547,19	87 311,83
Горячее водоснабжение (пов.коэф.)	4 465,33	3 091,39		2 394,80	5 161,92
Холодное водоснабжение (пов.коэф.)	4 466,05	2 909,38		2 127,40	5 248,03
Холодное водоснабжение, водоотведение	61 192,00	193 562,47		195 777,37	58 977,10
Эл./энергия	38 116,57	212 251,92		204 210,99	46 157,50
Домофон	4 843,12	22 260,00		21 406,20	5 696,92
<b>ИТОГО:</b>	<b>509 221,28</b>	<b>2 223 910,46</b>	<b>0,00</b>	<b>2 112 103,96</b>	<b>621 027,78</b>
<b>Взносы за кап.ремонт общего имущества МКД</b>	<b>68 875,99</b>	<b>187 858,44</b>		<b>186 500,54</b>	<b>70 233,89</b>

Председатель ЖК "Салават"

Н.Н.Бугрова